

Avv. ALBERTO SIFFREDI NOTAIO

FOSSANO - Viale Bianco, 6 - Tel. 0172633252 - Fax 637663

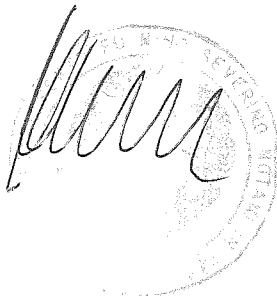
MONDOVI' - Corso Statuto, 20 - Tel. 017442937 - Fax 553682

Fossano, 4 ottobre 2018

DICHIARAZIONE

Io sottoscritto Dottor ALBERTO SIFFREDI, Notaio in Fossano, dichiaro che in data odierna, è stato stipulato l'atto di vendita con cui la società **DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.P.A.**, società di gestione del risparmio per azioni di diritto italiano, con sede legale in Roma, via Mercadante, 18 e sede operativa in Milano, Via Brera, 21, capitale sociale euro 16.757.556,96, interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma: 05553101006, REA: RM-898431, iscritta al numero 18 dell'albo delle società di gestione del risparmio – sezione gestori di FIA – ai sensi del d.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 (la "**SGR**"), quale società di gestione del risparmio - e, pertanto, per conto e nell'interesse - del fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso denominato "**ATLANTIC 1 - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO**", istituito ai sensi del d.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e della relativa normativa di attuazione, ha venduto alla società **P.PARK S.R.L.** con sede in Cuneo Corso Giolitti 17, capitale sociale di euro 20.000 iscritta nel Registro delle Imprese di Cuneo al numero 03777100045 corrispondente al numero di codice fiscale, la **proprietà superficiaria - avente durata residua di anni 68 e rinnovabile per ulteriore anni 90** - di porzione a destinazione commerciale, sita in Comune di **FOSSANO**, posta al piano seminterato e locale centrale termica al piano terreno in corpo staccato, il tutto iscritto a **CATASTO FABBRICATI** del Comune di Fossano nel modo seguente:
foglio 146 - mappale N.434 sub. 125 —piazza Vittorio Veneto — piano primo sotterraneo - categoria D/8 — rendita euro 11.713,24 (supermercato);
foglio 146 - mappale N.439 sub.1 — viale Giuseppe Mellano — piano terreno - categoria C/2 — classe quarta – metri quadrati 13 – superficie catastale mq. 20 - rendita euro 24,17 (locale centrale termica).
Atto in corso di registrazione e trascrizione perchè nei termini.

In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'AS', is written over a circular notary seal. The seal is embossed and contains the text 'ALBERTO SIFFREDI' and 'NOTAIO' around the perimeter, with a central emblem.