

Avv. Nardone Gaia

Notaio

Pistoia - via Cavour 37 tel. 0573-27695

Prato - via Ferrucci 33 tel. 0574-611242

email: gaianardone@notariato.it

Io sottoscritta Dott.ssa GAIA NARDONE, Notaio in Prato ed iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato,

certifico

che con atto nei miei rogiti in data 22 novembre 2018 ed in corso di registrazione la società

"DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A.", con sede legale in Roma, Via Saverio Mercadante n.ro 18 e sede secondaria in Milano, Via Brera n.ro 21, Partita IVA - codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 05553101006, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Roma al n.ro REA 898431, iscritta al n.ro 18 dell'Albo delle Società di Gestione del Risparmio tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n.ro 58 - sezione gestori di FIA, nella sua qualità di società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare denominato **"Atlantic 1 - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso"**

ha venduto alla società:

"CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA S.R.L.", con sede in Milano, Via Imperia n.ro 37, Partita IVA - codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 09763970150, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi al n.ro REA 1317226;

la piena proprietà dell'immobile ad uso attività di bar/ristorazione sito in Castelletto Sopra Ticino, Strada Statale del Sempione km. 58,6 e precisamente:

- fabbricato articolato su un solo piano fuori terra oltre ad aree esterne di pertinenza.

Confini: proprietà Comune di Castelletto Sopra Ticino, proprietà Selmabipiemme Leasing S.p.A., Area Demaniale denominata Canale Roggia su più lati, salvo se altri.

Quanto descritto è rappresentato nel Catasto Fabbricati del Comune di Castelletto Sopra Ticino nel **foglio 8**, dalla **particella 410 subalterno 1**, piano T, categoria D/8, rendita Euro 3.487,00.

Il tutto ai patti ed alle condizioni riportate in detto atto.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla Legge.

Prato, via F. Ferrucci n.ro 33, ventidue novembre duemiladiciotto.

(22 novembre 2018)

Dott.ssa Gaia Nardone
NOTAIO

